



**ШКОЛЬНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**12-я СЕССИЯ  
1-ГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ  
№1/28 .05.2015**

п.Школьное

28 мая 2015г

**«Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения  
муниципальным имуществом, находящимся в собственности  
муниципального образования - Школьненское сельское поселение  
Симферопольского района Республики Крым»**

В целях совершенствования порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, руководствуясь статьями 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым,

Школьненский сельский Совет

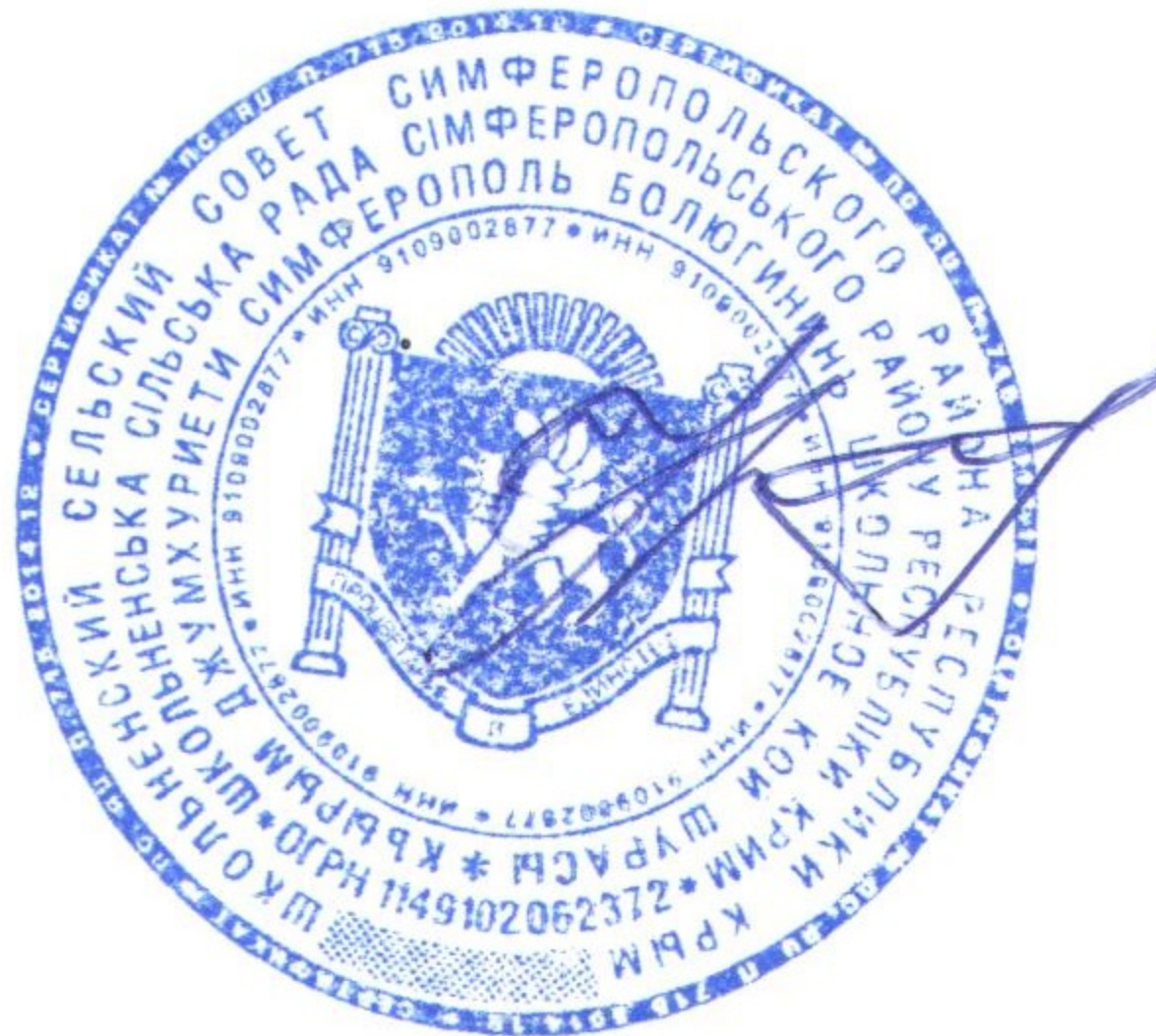
**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым согласно приложению.
2. Установить, что в аренду и безвозмездное пользование муниципальное недвижимое имущество передается по результатам торгов (конкурсов, аукционов), за исключением случаев, установленных законом. Форма проведения торгов устанавливается в соответствии с действующим законодательством по решению постоянно действующей комиссии, назначенной распоряжением главы сельского поселения. .



3. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационном стенде Школьненского сельского совета , расположенного по адресу: п. Школьное, ул.Мира,29.
4. Решение вступает в силу с момента его обнародования на информационном стенде Школьненского сельского совета.

Председатель сельского совета —  
Глава администрации сельского поселения



Н.В.Попов



**Положение**  
**о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящегося**  
**в собственности муниципального образования - Школьное сельское поселение**  
**Симферопольского района Республики Крым**

Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Школьное сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее по тексту - Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Законом Республики Крым от 06.11.2014 № 1-ЗРК/2014 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым», Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым» иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования - Школьное сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

**I. Общие положения**

**Статья 1. Пределы действия настоящего Положения**

Настоящее Положение устанавливает основные цели, задачи, принципы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Школьное сельское поселение Симферопольского района Республики Крым,



определяет порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, полномочия Школьненского сельского Совета Симферопольского района Республики Крым, администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в сфере распоряжения и управления муниципальным имуществом.

**Статья 2.** Основные цели и задачи управления и распоряжения муниципальным имуществом

1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом осуществляется в целях:
  - повышения эффективности использования муниципального имущества;
  - создания благоприятной экономической среды для привлечения инвестиций в развитие инфраструктуры муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;
  - создания условий для пополнения бюджета муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым и исполнения социальных программ муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.
2. Задачами управления и распоряжения муниципальным имуществом являются:
  - осуществление контроля за сохранностью и использованием объектов муниципальной собственности;
  - обеспечение пообъектного учета и движения муниципального имущества;
  - применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества.

**Статья 3.** Полномочия Школьненского сельского Совета и администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

Полномочия Школьненского сельского Совета и администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, определяются в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

## **II. Муниципальное имущество муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым**

**Статья 4.** Состав муниципальной собственности

1. Собственностью муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее - муниципальная собственность) является имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, которое самостоятельно владеет, пользуется и распоряжается муниципальным имуществом.

2. В муниципальной собственности может находиться:

- 1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения;
- 2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Республики Крым;



определяет порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, полномочия Школьненского сельского Совета Симферопольского района Республики Крым, администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в сфере распоряжения и управления муниципальным имуществом.

**Статья 2.** Основные цели и задачи управления и распоряжения муниципальным имуществом

1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом осуществляется в целях:

- повышения эффективности использования муниципального имущества;
- создания благоприятной экономической среды для привлечения инвестиций в развитие инфраструктуры муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;

- создания условий для пополнения бюджета муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым и исполнения социальных программ муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

2. Задачами управления и распоряжения муниципальным имуществом являются:

- осуществление контроля за сохранностью и использованием объектов муниципальной собственности;

- обеспечение пообъектного учета и движения муниципального имущества;

- применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества.

**Статья 3.** Полномочия Школьненского сельского Совета и администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

Полномочия Школьненского сельского Совета и администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, определяются в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

## **II. Муниципальное имущество муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым**

**Статья 4.** Состав муниципальной собственности

1. Собственностью муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее - муниципальная собственность) является имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, которое самостоятельно владеет, пользуется и распоряжается муниципальным имуществом.

2. В муниципальной собственности может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Республики Крым;



3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений, в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;

4) иное имущество в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. В состав муниципальной собственности входит:

1) имущество, переданное в муниципальную собственность в результате разграничения государственной собственности на федеральную собственность, собственность Республики Крым и муниципальную собственность;

2) имущество, переданное в муниципальную собственность из федеральной собственности, собственности Республики Крым и собственности иных муниципальных образований в соответствии с федеральными законами;

3) имущество, переданное в муниципальную собственность предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их формы собственности;

4) имущество, приобретенное за счет средств бюджета муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;

5) имущество, приобретенное в результате хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и деятельности муниципальных учреждений;

6) плоды и доходы, полученные в результате использования объектов муниципальной собственности;

7) муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения;

8) акции, доли в уставных капиталах хозяйственных товариществ и обществ, а также ценные бумаги, принадлежащие сельскому поселению;

9) имущество, переданное в муниципальную собственность по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4. Объекты муниципальной собственности могут находиться как на территории муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, так и за его пределами.

5. Прием имущества в муниципальную собственность и передачу имущества, находящегося в муниципальной собственности, в собственность Российской Федерации, государственную собственность Республики Крым, в собственность иных муниципальных образований осуществляют администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым и Школьненский сельский Совет Симферопольского района Республики Крым в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **Статья 5. Учет муниципального имущества**

1. Учет муниципального имущества осуществляет администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым путем ведения Реестра муниципального имущества муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее - Реестр).

2. Формирование и ведение Реестра осуществляются в соответствии с Положением об учете имущества, находящегося в собственности муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утверждаемым Школьненским сельским Советом Симферопольского района Республики Крым в порядке, установленном федеральным и региональным законом.

3. Сведения об объектах учета, содержащиеся в Реестре, носят открытый характер и предоставляются любым заинтересованным лицам.



Использование информации, содержащаяся в Реестре осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

4. Имущество муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, не внесенное в Реестр, не может быть отчуждено или обременено.

**Статья 6.** Муниципальная казна муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

1. Муниципальную казну муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым составляют средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями (далее - имущество муниципальной казны).

2. В случаях передачи имущества муниципальной казны во временное владение и пользование по договору аренды, передачи имущества в безвозмездное временное пользование по договору безвозмездного пользования, передачи имущества для осуществления управлением имуществом в муниципальных интересах по договору доверительного управления, передачи имущества залогодержателю по договору о залоге и в других случаях, установленных действующим законодательством, соответствующим договором, если иное не предусмотрено законом, бремя содержания имущества и риск его случайной гибели возлагаются соответственно на арендатора, ссудополучателя, доверительного управляющего, залогодержателя или иное лицо, у которого находится имущество муниципальной казны, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

3. В период, когда имущество муниципальной казны не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели и случайного повреждения несет муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, а обязанности по содержанию такого имущества и контролю за его состоянием осуществляет администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым за счет средств бюджета сельского поселения.

### **III. Управление и распоряжение муниципальной собственностью**

**Статья 7.** Приватизация муниципального имущества

1. Приватизацией муниципального имущества, за исключением приватизации муниципального жилищного фонда, является возмездное отчуждение находящегося в муниципальной собственности имущества (объектов приватизации) в собственность физических и (или) юридических лиц.

2. Отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества, регулируются Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утверждаемым Школьненским сельским Советом в пределах полномочий, установленных для органов местного самоуправления законодательством Российской Федерации.

3. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с программой приватизации муниципального имущества на соответствующий финансовый год, а также с учетом особенностей участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого ими муниципального недвижимого имущества.

4. Порядок отчуждения муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляется в соответствии с



Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утверждаемым Школьненским сельским Советом в пределах полномочий, установленных для органов местного самоуправления законодательством Российской Федерации.

5. Продавцом муниципального имущества выступает администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

6. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, перечисляются в бюджет муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в соответствии с действующим законодательством.

#### **Статья 8. Передача в аренду муниципального имущества**

1. В аренду может быть передано имущество муниципальной казны, а также имущество, принадлежащее на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальным унитарным предприятиям или муниципальным учреждениям.

2. Муниципальное имущество может передаваться в аренду физическим или юридическим лицам.

3. Заключение договоров аренды имущества муниципальной казны может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением случаев, предусмотренных ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Организация и проведение конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды имущества муниципальной казны осуществляются администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в соответствии с правилами, утвержденными федеральным антимонопольным органом, и Положением о передаче имущества муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в аренду по результатам проведения торгов.

Основанием для организации и проведения конкурса или аукциона на право заключения договоров аренды имущества муниципальной казны является муниципальный правовой акт администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Передача в аренду имущества муниципальной казны в случаях, предусмотренных ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», осуществляется администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в соответствии с Порядком передачи имущества муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в аренду без проведения торгов.

5. Передача муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, осуществляется субъектами указанных прав в соответствии с действующим законодательством.

6. Арендодателем муниципального имущества является администрация поселения либо унитарное предприятие, у которого муниципальное имущество находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении, или учреждение, у которого муниципальное имущество находится в оперативном управлении, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.



Передача в аренду имущества муниципальной казны осуществляется администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Условия проекта договора аренды, обеспечивающие единообразие использования имущества муниципальной казны муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, устанавливаются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

7. Арендодатель муниципального имущества обеспечивает страховую защиту передаваемого в аренду имущества в качестве страхователя. Возмещение затрат по страхованию муниципального имущества осуществляется арендатором муниципального имущества в соответствии с договором аренды муниципального имущества.

8. Муниципальное имущество может быть предоставлено в субаренду юридическим и физическим лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации. .

8.1. Для решения вопроса о согласовании сдачи в субаренду недвижимого имущества (нежилых помещений, строений) арендатор представляет арендодателю письменное заявление, согласованное с балансодержателем.

8.2. Арендатор вправе направить вместе с заявлением проект договора субаренды.

8.3.. По результатам рассмотрения заявления арендодатель направляет арендатору уведомление о согласовании субаренды или мотивированный отказ.

9. В рамках имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым вправе утверждать перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства). Муниципальное имущество, включенное в указанный перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

При предоставлении в аренду муниципального имущества, включенного в утвержденный администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), договор аренды заключается на срок не менее пяти лет.

10. Определение размера арендной платы за муниципальное имущество и платы за передачу арендуемого муниципального имущества в субаренду осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Методикой определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом по договорам аренды муниципального имущества.

#### **Статья 10. Право оперативного управления и хозяйственного ведения**

1. Муниципальное имущество может передаваться на праве хозяйственного ведения муниципальным предприятиям муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

2. Муниципальное имущество может передаваться на праве оперативного управления органам местного самоуправления муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, наделенным правами юридического лица, муниципальным учреждениям и муниципальным казенным



предприятиям муниципального образования Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

3. Пределы владения, пользования и распоряжения указанным имуществом устанавливаются действующим законодательством, Уставом муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, настоящим Положением, уставом предприятия или учреждения в соответствии с целями деятельности, заданиями собственника и назначением имущества.

4. Право хозяйственного ведения или право оперативного управления имуществом, закрепленным за унитарными предприятиями или учреждениями, возникает с момента передачи имущества, если иное не установлено законом, иным правовым актом или решением собственника. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления на недвижимое имущество возникают с момента государственной регистрации.

5. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления на имущество прекращаются по основаниям и в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами для прекращения права собственности, а также в случаях правомерного изъятия имущества по решению собственника.

6. Учет имущества, поступающего в хозяйственное ведение, оперативное управление, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, а также имущество, приобретенное унитарным предприятием или учреждением по договору или иным основаниям, поступают в хозяйственное ведение или оперативное управление предприятия или учреждения в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами для приобретения права собственности. При этом принятия правового акта не требуется.

8. Передача муниципального имущества в хозяйственное ведение, оперативное управление, изъятие имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление, а также передача муниципального имущества с баланса на баланс муниципального предприятия (учреждения), органов местного самоуправления, наделенных правами юридического лица, осуществляются администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в соответствии с Порядком передачи муниципального имущества в хозяйственное ведение, оперативное управление и изъятия муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

#### **Статья 11. Безвозмездное пользование муниципальным имуществом**

1. В безвозмездное пользование в соответствии с действующим законодательством может быть передано имущество муниципальной казны муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, а также имущество, принадлежащее на праве оперативного управления муниципальным учреждениям муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

2. Муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование муниципальным учреждениям муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, органам местного самоуправления муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, наделенным правами юридического лица, органам государственной власти и государственным казенным и бюджетным учреждениям, органам территориального общественного самоуправления, а также иным лицам в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Крым.



3. Право передачи в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым принадлежит администрации Школьненского сельского поселения.

Передача в безвозмездное пользование особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением собственником или приобретенного за счет средств, выделенных собственником муниципальному бюджетному учреждению на приобретение такого имущества, и недвижимого имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальному бюджетному учреждению, а также имущества муниципального казенного учреждения осуществляется с согласия администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Передача в безвозмездное пользование имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальному автономному учреждению, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации с согласия администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

4. В целях получения в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны заявитель представляет в администрацию муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым заявление с указанием характеристик муниципального имущества, запрашиваемого в безвозмездное пользование, целей и планируемого срока его использования.

К заявлению прилагаются:

1) копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями на день подачи заявления);

2) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя или иного лица, подписавшего заявление;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее чем за один месяц до даты подачи заявления.

5. В целях получения в соответствии с требованиями законодательства согласия на передачу в безвозмездное пользование имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальным учреждениям, муниципальное учреждение представляет в администрацию муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым обращение с указанием характеристик муниципального имущества, планируемого для предоставления в безвозмездное пользование, целей и предполагаемого срока его использования заявителем.

К обращению учреждения прилагаются:

1) копия обращения заявителя с приложением копии учредительных документов заявителя (с изменениями и дополнениями на день подачи заявления);

2) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя или иного лица, подписавшего обращение заявителя;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя, выданная не позднее чем за один месяц до даты подачи обращения.

6. Заявители, обратившиеся в адрес администрации городского поселения, муниципального учреждения с заявлением о передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества, вправе по собственной инициативе представить документы, предусмотренные подпунктом 3 пункта 4 и подпунктом 3 пункта 5 настоящей статьи.

В случае непредставления указанных документов они подлежат запросу в рамках межведомственного информационного взаимодействия в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.



7. Ссудодателем имущества муниципальной казны муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым является администрация Школьненского сельского поселения.

Условия проекта договора безвозмездного пользования, обеспечивающие единообразие использования имущества муниципальной казны муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, устанавливаются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Ссудодателями муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, являются субъекты указанного права.

8. Заключение договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным и казенным учреждениями, осуществляется в порядке, предусмотренном частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

## **Статья 12. Залог объектов муниципального имущества**

1. Залог муниципального имущества осуществляется для обеспечения обязательств муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, обязательств муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений.

2. Предметом залога может быть всякое имущество, в том числе вещи и имущественные права (требования), за исключением имущества, залог которого запрещен или ограничен законом.

3. Залогодателем муниципального имущества (вещей) является:

1) муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, от имени которого права осуществляет администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, - в отношении имущества, находящегося в муниципальной казне, а также принадлежащего казенным муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям на праве оперативного управления;

2) муниципальное предприятие - в отношении имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения.

4. Решение о залоге муниципального имущества в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также пунктом 3 настоящей статьи, принимается администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на основании обращения залогодателя.

Обращение залогодателя должно содержать информацию о существенных условиях договора залога, а именно: сведения о предполагаемом залогодержателе, вид залога, существо обеспеченного залогом обязательства, его размер, сроки и порядок исполнения обязательства, состав и стоимость закладываемого имущества, условия страхования залогодателем закладываемого имущества, а также любые иные условия, относительно которых сторонами достигнуто согласие.

5. Удовлетворение требований кредиторов при неисполнении или ненадлежащем исполнении договорных обязательств по договору залога, обращение взыскания на заложенное имущество производятся в соответствии с действующим законодательством.

## **Статья 13. Хранение муниципального имущества**

1. Объекты муниципальной казны могут быть переданы на хранение администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым. Основанием для передачи имущества на хранение является



муниципальный правовой акт администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

2. Передача на хранение имущества, находящегося в муниципальной казне, осуществляется по договору хранения.

3. Хранитель обязан хранить имущество в течение обусловленного договором хранения срока. Если срок хранения договором не предусмотрен и не может быть определен исходя из его условий, хранитель обязан хранить имущество до востребования в соответствии с требованиями гражданского законодательства.

4. Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение имущества, принятого на хранение, по основаниям и в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

**Статья 14.** Передача объектов муниципального имущества в доверительное управление

1. Объекты имущества, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, могут быть переданы в доверительное управление другим лицам (доверительным управляющим).

2. Доверительные управляющие обязаны осуществлять управление объектами в интересах муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

3. Передача имущества в доверительное управление осуществляется в целях:

1) обеспечения доходов бюджета муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, в том числе повышения эффективного использования имущества и поддержания имущества в надлежащем состоянии;

2) сохранения и приумножения имущества;

3) поддержания и развития инженерной инфраструктуры муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;

4) привлечения дополнительных внебюджетных инвестиционных ресурсов в экономику муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;

5) реализации мероприятий по охране окружающей среды и здоровья населения;

6) стимулирования хозяйственной деятельности в определенной области хозяйства муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

4. Учредителем доверительного управления является муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, от имени которого права осуществляет администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

5. Организация и проведение конкурсов или аукционов на право заключения договоров доверительного управления осуществляются администрацией Школьненского сельского поселения в соответствии с правилами, утвержденными федеральным антимонопольным органом.

Основанием для организации и проведения конкурса или аукциона на право заключения договора доверительного управления имуществом муниципальной казны является муниципальный правовой акт администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

6. Передача имущества в доверительное управление осуществляется администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского



района Республики Крым по акту приема-передачи на основании договора доверительного управления муниципальным имуществом, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Условия проекта договора доверительного управления муниципальным имуществом, обеспечивающие единообразие использования имущества муниципальной казны муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, устанавливаются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

7. Размер вознаграждения доверительного управляющего имуществом устанавливается договором доверительного управления по результатам проведения торгов.

### **Статья 15. Муниципальные концессионные соглашения**

1. По концессионному соглашению одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением) (далее - объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

2. Концессионером осуществляется ввод в эксплуатацию созданного и (или) реконструированного объекта концессионного соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Концессионером осуществляется учет объекта концессионного соглашения на отдельном балансе и производится начисление амортизации этого объекта.

4. Объектами концессионного соглашения являются:

1) автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;

2) объекты трубопроводного транспорта;

3) гидротехнические сооружения;

4) объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;

5) системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, объекты, предназначенные для освещения, объекты, предназначенные для благоустройства территорий, а также объекты социально-бытового назначения;

6) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения;

7) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения;

8) иные объекты в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

5. Сторонами концессионного соглашения являются:



1) концедент - муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, от имени которого выступает администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым;

2) концессионер - индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), два и более указанных юридических лица.

6. В случае, если объектом концессионного соглашения является имущество, предусмотренное пунктами 1 и 5 части 4 настоящей статьи и принадлежащее муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения, такое предприятие участвует на стороне концедента в обязательствах по концессионному соглашению и осуществляет отдельные полномочия концедента наряду с администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым. Осуществляемые таким предприятием полномочия концедента, в том числе полномочия по передаче объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, определяются концессионным соглашением. При этом такое муниципальное унитарное предприятие передает концессионеру права владения и пользования недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, и подписывает соответствующие акты приема-передачи.

7. Решение о заключении концессионного соглашения принимается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

8. Указанным муниципальным правовым актом устанавливаются:

- 1) условия концессионного соглашения (далее - условия конкурса);
- 2) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;
- 3) вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс);
- 4) перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе, - в случае проведения закрытого конкурса;

5) срок опубликования в официальном издании, размещения на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления сообщения о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе определенным решением о заключении концессионного соглашения лицам;

б) орган, уполномоченный концедентом на:

а) утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации;

б) создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии.

9. Концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Конкурс на право заключения концессионного соглашения проводится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Полномочия по подготовке и проведению конкурса, подведению результатов конкурса осуществляются администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

11. Срок действия концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением с учетом срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного



соглашения, объема инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения и срока окупаемости таких инвестиций, других обязательств концессионера и (или) концедента по концессионному соглашению.

12. Концессионное соглашение заключается в соответствии с типовым концессионным соглашением, утвержденным Правительством Российской Федерации.

13. Концессионное соглашение может быть изменено по соглашению сторон. Условия концессионного соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, могут быть изменены по соглашению сторон концессионного соглашения на основании решения концедента, а также в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

14. Концессионное соглашение по требованию стороны концессионного соглашения может быть изменено решением суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

15. Концессионное соглашение прекращается:

- 1) по истечении срока действия концессионного соглашения;
- 2) по соглашению сторон;
- 3) в случае досрочного расторжения концессионного соглашения на основании решения суда.
- 4) в предусмотренном концессионным соглашением случае его досрочное расторжение на основании решения концедента, если неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств по концессионному соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.

#### **Статья 16. Списание муниципального имущества**

1. Списание муниципального имущества производится в соответствии с законодательством Российской Федерации с целью обеспечения сохранности и эффективности использования муниципального имущества.

2. Списание осуществляется в отношении следующих движимых и недвижимых объектов основных средств, являющихся муниципальной собственностью:

1) принятых к бухгалтерскому учету и закрепленных на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) за муниципальными унитарными предприятиями (муниципальными учреждениями);

2) принятых к бухгалтерскому учету органами местного самоуправления;

3) являющихся объектами муниципальной казны, в том числе переданных в пользование организациям различных форм собственности в аренду, безвозмездное пользование или доверительное управление.

3. Списание муниципального имущества осуществляется в следующих случаях:

1) непригодности к применению (эксплуатации) вследствие физического износа, порчи, аварий, стихийных бедствий и т.п.;

2) нецелесообразности эксплуатации ввиду морального износа;

3) выполнения работ по строительству, реконструкции, модернизации, техническому перевооружению, замене объектов более производительными или качественными, проведение которых требует ликвидации объектов;

4) если муниципальное недвижимое имущество расположено на территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории, в начальной цене аукциона учтена рыночная стоимость данного имущества и лицом, заключившим договор о развитии застроенной территории, выполнены обязательства по уплате цены за право его заключения;

5) в случаях, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации.



4. Списание муниципального имущества осуществляется балансодержателями указанного имущества (органами местного самоуправления, наделенными правами юридического лица, муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями).

5. В целях списания имущества балансодержателем создается комиссия.

Балансодержатель обязан включить в состав комиссии представителя администрации при списании нижеследующего имущества:

1) зданий и сооружений (их частей), иных объектов недвижимости, транспортных средств;

2) имущества организаций, использующих план счетов бюджетных учреждений, восстановительной (первоначальной) стоимостью свыше 50000 руб.;

3) имущества организаций, использующих план счетов предприятий, восстановительной (первоначальной) стоимостью свыше 100000 руб.

Балансодержатель обязан в течение тридцати дней направить в адрес администрации городского поселения акты на списание указанного выше имущества, утвержденные руководителем юридического лица, являющегося балансодержателем списываемого имущества, с приложением документов, послуживших основанием для списания.

6. Имущество, включенное балансодержателем в акты на списание, подлежит осмотру комиссией по списанию. Комиссия по списанию вправе требовать от руководителя и иных работников балансодержателя:

1) предъявить к осмотру списываемое имущество в полном комплекте, обеспечить возможность осмотра отдельных узлов и агрегатов;

2) представить справки специализированных или ремонтных организаций с заключением о невозможности или нецелесообразности восстановления объектов;

3) провести проверку работоспособности объектов перед членами комиссии;

4) представить технические паспорта, бухгалтерские документы, справки о пожарах и авариях, приведших к порче имущества, объяснительные лиц, виновных в порче имущества, иную документацию;

5) надлежащего оформления актов на списание, внесения в них исправлений в случае выявления ошибок.

7. Решение о списании объектов муниципальной казны принимается администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на основании предложений постоянно действующей комиссии администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым по списанию с учетом предложений пользователя.

8. Оформление документов, необходимых для списания и утилизации, производит балансодержатель.

Расходы по списанию и утилизации имущества осуществляются за счет средств балансодержателя.

#### **Статья 17. Муниципальный жилищный фонд**

1. Муниципальный жилищный фонд - самостоятельный вид жилищного фонда, который представляет собой совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

2. Муниципальный жилищный фонд социального использования предназначен для предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилищного фонда социального использования. Наймодателем муниципального жилищного фонда является администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, действующая от имени



муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

3. Жилые помещения муниципального жилищного фонда могут быть закреплены за муниципальными унитарными предприятиями.

4. Передача гражданам жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-I «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» и Порядком приватизации жилищного фонда муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

5. Передача жилых помещений, ранее приватизированных гражданами, в муниципальную собственность муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым осуществляется в соответствии с действующим законодательством и Порядком передачи жилых помещений, ранее приватизированных гражданами, в собственность муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

#### **IV. Участие муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в хозяйственных обществах и некоммерческих организациях**

##### **Статья 18. Участие в хозяйственных обществах и некоммерческих организациях**

1. Муниципальное образование - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым вправе участвовать в хозяйственных обществах, а также в некоммерческих организациях в случаях, предусмотренных законодательством.

2. Участие муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в хозяйственных обществах и некоммерческих организациях осуществляется путем создания новых обществ и организаций, путем преобразования муниципальных унитарных предприятий в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также путем приобретения акций (долей) действующих хозяйственных обществ.

3. Решение об участии муниципального образования в создании хозяйственных обществ и некоммерческих организаций, если иное не предусмотрено федеральным законом, Уставом муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, принимается администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

4. Формирование уставного капитала хозяйственных обществ при создании или увеличении уставного капитала, а также формирование имущества некоммерческих организаций осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Права акционеров и участников хозяйственных обществ, а также некоммерческих организаций от имени муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым осуществляет администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, если иное не предусмотрено федеральным законом, Уставом муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, иными муниципальными правовыми актами.

6. Представление интересов муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в органах управления и контроля



хозяйственных обществ и в органах управления некоммерческих организаций осуществляется через уполномоченных представителей.

7. Уполномоченные представители назначаются администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в соответствии с действующим законодательством.

8. В публичных акционерных обществах, в уставном капитале которых 100 процентов акций находятся в собственности муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, полномочия общего собрания акционеров осуществляются администрацией муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым. Решения общего собрания акционеров оформляются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

9. При наличии в муниципальной собственности акций созданного в процессе приватизации публичного акционерного общества, предоставляющих более чем 25 процентов голосов на общем собрании акционеров, увеличение уставного капитала указанного общества путем дополнительного выпуска акций осуществляется в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10. При наличии в муниципальной собственности акций созданного в процессе приватизации публичного акционерного общества, предоставляющих на момент принятия соответствующего решения более чем 25 процентов, но не более чем 50 процентов голосов на общем собрании акционеров, увеличение уставного капитала указанного акционерного общества путем дополнительного выпуска акций может осуществляться в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

11. При наличии в муниципальной собственности акций созданного в процессе приватизации публичного акционерного общества, предоставляющих на момент принятия соответствующего решения более чем 50 процентов голосов на общем собрании акционеров, увеличение уставного капитала указанного акционерного общества путем дополнительного выпуска акций может осуществляться в соответствии с пунктом 4 статьи 40 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

12. Доходы по относящимся к муниципальной собственности акциям (долям) хозяйственных обществ зачисляются в бюджет муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

13. Финансирование расходов по управлению акциями (долями) хозяйственных обществ, относящимися к муниципальной казне, осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

## **V. Контроль за управлением и распоряжением муниципальным имуществом**

**Статья 19.** Органы, осуществляющие контроль за управлением и распоряжением муниципальным имуществом

1. Контроль за управлением и распоряжением муниципальным имуществом осуществляют органы местного самоуправления муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

2. Школьненский сельский Совет Симферопольского района Республики Крым:

1) заслушивает администрацию муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым о выполнении решений



Школьненского сельского Совета Симферопольского района Республики Крым по управлению и распоряжению муниципальным имуществом;

2) осуществляет контроль за исполнением администрацией и должностными лицами администрации муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3. Администрация муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым:

1) контролирует работу по содержанию и использованию объектов муниципального имущества, деятельность муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений;

2) принимает меры по устранению нарушений законодательства в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом;

3) проводит проверки использования муниципального имущества;

4) проводит инвентаризацию объектов имущества муниципальной казны;

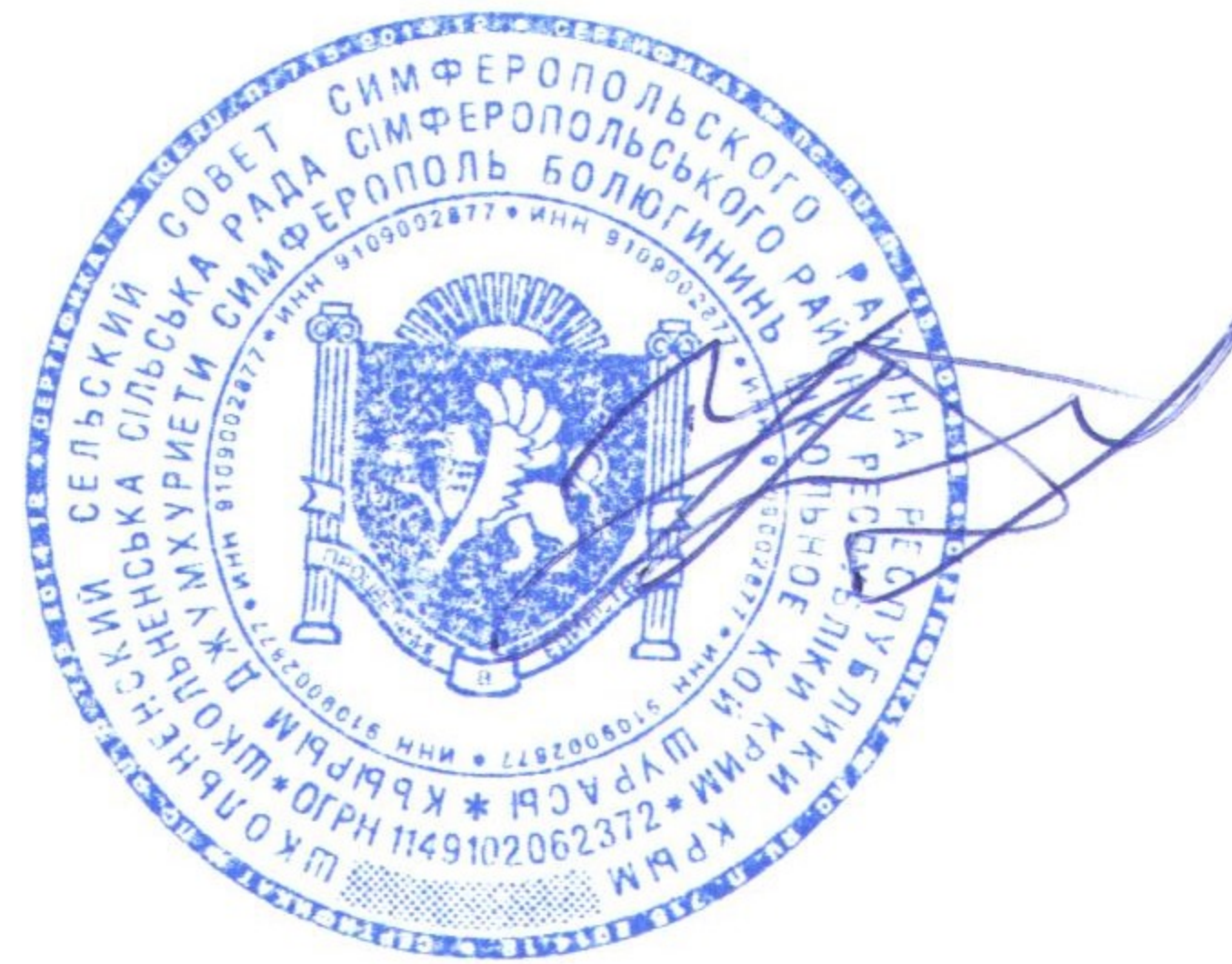
5) запрашивает необходимую информацию по вопросам использования объектов муниципального имущества;

4. Органы местного самоуправления муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым осуществляют контроль за управлением и распоряжением муниципальным имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

**Статья 20.** Финансирование мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом

Финансирование мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом осуществляется за счет средств местного бюджета муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, средств от приватизации и использования имущества муниципального образования - Школьненское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, за счет иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

Председатель сельского совета –  
Глава администрации сельского поселения



Н.В.Попов